

„Podle prognózy vychází, že by sazby měly jít do budoucna ještě nahoru k 2,5 až třem procentům,“ řekl guvernér ČNB **Jiří Rusnok** poté, co centrální banka zvýšila základní úrokovou sazbu na 1,5 procenta.

EDITORIAL

Vážené čtenářky, vážení čtenáři,

zpráv o situaci na trhu s nemovitostmi naleznete v médiích nespočet. Nedávno jsme se i my na Peak.cz věnovali důvodům, proč se v Praze nestaví. Nyní k tomuto tématu vyšla studie od poradenské společnosti Deloitte. Z ní vyplývá - kromě reality, že se staví málo - také to, že se výrazně prodloužily lhůty od povolení výstavby k finální realizaci. Zatímco ale samotná výstavba trvá víceméně stále stejně dlouho, tak úřední šiml zbytněl. Protáhl se totiž povolovací proces, resp. doba, kterou ten, kdo chce stavět, potřebuje k zahájení stavby. Vzhledem k tomu, že snad není spolku, který by v rámci letošní předvolební kampaně nezmínil výstavbu, musí nás logicky čekat jen „světlé zítřky“. Na druhou stranu zlaté pravidlo voleb zní: „slibem nezarmoutíš“.

Libor Akrman, šéfredaktor Peak.cz

Nejzajímavější události týdne

S jidlem roste chuf.

Bankovní rada ČNB už potřetí v řadě rozhodla o navýšení úrokové sazby. Letos se sazby zvyšovaly už počtvrté a zřejmě ne naposled. Guvernér ČNB Jiří Rusnok totiž nevyloučil, že by sazby mohly letos stoupnout ještě jednou. Základní úroková sazba, od níž se odvíjí úročení komerčních úvěrů, stoupla o 0,25 procentního bodu na 1,5 %. Rada rozhodnutí odůvodnila vývojem ekonomiky, kdy výrazně rostou mzdy, inflace je nad dvouprocentním cílem centrální banky a koruna je slabší, než se očekávalo.

Neverending story?

Boj o mýto bude pokračovat. Společnost Kapsch podala k antimonopolnímu úřadu (ÚOHS) návrh na zákaz plnění smlouvy o mýtném systému po roce 2019. Smlouvu totiž minulý čtvrtek podepsal ministr dopravy Dan Ťok s konsorciem firem CzechToll/SkyToll. Podle šéfa Kapsche Karla Feixe a jeho právníků by však mělo platit předběžné opatření ÚOHS, které státu zakazuje podpis smlouvy s vítězem tendru.

Zentiva na spadnutí.

Prodej farmaceutické firmy Zentiva je ve finální fázi. Ředitel firmy Patrick Aghanian prohlásil, že „firma brzy dospěje ke svému dalšímu historickému milníku, kdy se za tři až čtyři dny opět stane nezávislou společností“. Francouzská skupina Sanofi, která Zentivu vlastní, od dubna jedná o prodeji za cenu 1,9 mld. eur (asi 48 mld. Kč) s investiční firmou Advent International sídlící v USA.

Instagram v oslabení?

Spoluzakladatel sociální sítě na sdílení fotek Instagram Kevin Systrom a Mike Krieger odchází z vedení společnosti. Mobilní aplikace zaměřená na sdílení fotek, která má po celém světě přes miliardu uživatelů, totiž už šest let patří

Italská ikona Versace do rukou Američanů

Jedna z mála posledních nezávislých módních značek, kterou před 40 lety založil Gianni Versace, mění majitele. Italský módní dům Versace převezme za 1,83 miliardy eur (asi 47 mld. Kč) americká společnost Michael Kors Holdings. Američané plánují expanzi prodejen, jejich počet by měl vzrůst z aktuálních 200 na 300. A chtějí by také zdvojnásobit obrát na dvě miliardy dolarů, a to tak, že posílí prodeje obuvi a doplňků. Tato kategorie zboží by měla nově činit až 60 procent obrátu namísto současných 35 procent.



Jeden z obchodů značky Versace je i v Las Vegas jako součást kasinového a hotelového resortu Ceasars Palace. Zdroj: iStock

Facebooku. Zahraniční servery tak přicházejí s informacemi, že za odchodem dvojice může stát stále větší zasahování do fungování aplikace ze strany mateřského Facebooku. Sítě tak nejspíš čeká jejich těsnější propojení.

Porsche: dost bylo nafty. Napořád!

Výrobce sportovních vozů Porsche se stává první automobilkou v Německu, která do aut přestane montovat dieselové motory. Šéf Porsche Oliver Blume v rozhovoru pro vydání listu Bild am Sonntag řekl, že koncern se bude soustředit na výkonné benzinové, hybridní a od roku 2019 také na čistě elektrické motory.

Mezi slepými i jednooký králem?

Češi jsou nejbohatší z celé východní Evropy. Jejich čistá finanční aktiva jsou na 2,5násobku toho, co vlastní Slováci. Průměrné čisté bohatství na obyvatele činilo loni v Česku zhruba 390 tisíc korun. Německy mluvící sousedé jsou na tom finančně asi 3,5krát lépe než Češi. Ve světovém žebříčku si Češi ale oproti předchozímu roku o dvě místa polepšili, drží se na 26. místě, vyplývá z mezinárodní studie o světovém bohatství, kterou zveřejnila skupina Allianz.

Plast zaplaví planetu Zemi.

Během následujících 30 let vzroste celosvětová roční produkce odpadu o 70 % na 3,4 mld. tun, tvrdí studie Světové banky s názvem „What a Waste 2.0“. Důvodem bude zejména nárůst světové populace a rychlý proces urbanizace. Více než třetinu globálního odpadu produkují nejbohatší země, navzdory tomu, že v nich žije pouze 16 % světové populace. Přibližně čtvrtinu pak produkuje pacifický region společně s oblastí východní Asie. Subsaharská Afrika do roku 2050 znamená značný nárůst produkce odpadu, podle banky by se měla více než ztrojnásobit. Nejproblematictější druhem odpadu zůstávají plasty.

Asta la vista Unipetrol.

Akcie Unipetrolu opustily pražskou burzu, kde se s nimi obchodovalo přes 20 let. Poslední den akcie Unipetrolu ukončily na 382,5 Kč. O jejich stažení z trhu rozhodl většinový polský vlastník PKN Orlen letos v srpnu. Nabídka na odkup akcií za 380 korun dal menšinovým akcionářům už loni v listopadu.

Doporučujeme z obsahu Peak.cz

Deset předražených akcií, kterým je bezpečnější vyhnout se obloukem

Stejně jako můžeme na světových burzách najít řadu atraktivních akcií k nákupu, obchoduje se na nich i mnoho na první pohled předražených titulů. Sestavili jsme žebříček deseti veřejně obchodovaných amerických společností, které považujeme za abnormálně vysoko oceněné. Které to jsou? [VÍCE ZDE](#)

Je ekonomická svoboda Západu v ohrožení?

Ekonomická svoboda není jen terminologický či ideový koncept, ale má i své reálné dopady. Silně totiž koreluje s ekonomickou prosperitou a dynamikou země. Měří ji index ekonomické svobody. Co napověděly letošní výsledky? [VÍCE ZDE](#)

Korejský jaderný reaktor poprvé do Evropy: jaká je šance, že to bude v Česku?

SERIÁL JADERNÉ REAKTORY: Jižní Korea by ráda expandovala se svým reaktorovým programem na další trhy. Bohužel případnému rozletu "ubližuje" vyhlášené moratorium o odklonu od výstavby jaderných zdrojů. Pojďme si přesto rozebrat, co Jihokorejci nabízejí. [VÍCE ZDE](#)